

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Яновського Феофіла (Заломова) 2

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	73 630,73	28 123,11
2	Технічне обслуговування ліфтів	36 289,82	40 170,74
3	Обслуговування систем диспетчерізації	1 181,56	863,16
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	3 137,00	10 506,81
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	46 019,26	0,00
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	30 684,40	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	41 722,77	45 436,41
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	20 314,41	19 990,66
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	6 534,11	0,00
12	Дератизація	525,19	432,62
13	Дезінсекція	678,83	557,75
14	Освітлення місць загального користування	4 699,70	5 492,86
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	8 328,90	7 101,52
16	Винагорода управителю	12 846,70	12 875,92
	Всього витрат	286 593,38	171 551,56
	ПДВ:	57 318,68	34 310,31
	Всього з ПДВ	343 912,06	205 861,87

